

UN LIEU IDÉAL, AU CŒUR
D'UN PÔLE DYNAMIQUE
À SAINT-CYR-SUR-LOIRE



à 1 mn
de la ligne
de bus
14 17

à 10 mn
de l'aéroport
de Tours
Val de Loire
➔

Hall Parc

SAINT-CYR-SUR-LOIRE



Kubala.fr - Crédit images: Bourgueil & Rouleau

UN EMPLACEMENT PRIVILÉGIÉ,
UNE SIGNATURE MODERNE,
DANS UN ENVIRONNEMENT
MINÉRAL ET NATUREL.

ECI PROMOTION

VOTRE PARTENAIRE DANS VOS PROJETS IMMOBILIERS

134 Avenue de Grammont - 37000 TOURS
Tél : 02 47 66 65 18 - contact@eci-promotion.fr

www.eci-promotion.fr

Architecte :
Guillaume Bourgueil
46 Avenue de la Tranchée
37100 Tours

Notaire de l'opération :
Maître Anne Leteuil
1 Place Jean Jaurès
37000 Tours



ECI PROMOTION
VOTRE PARTENAIRE DANS VOS PROJETS IMMOBILIERS

Une vue remarquable en harmonie avec la nature.

UN IMMEUBLE NEUF DE COMMERCES, BUREAUX ET DE CABINETS MÉDICAUX COMPORTANT :

AU REZ-DE-CHAUSSÉE :

150 m² de crèche
150 m² de cabinet de soins
500 m² de surface commerciale
570 m² de bureaux

AU 1^{ER} ÉTAGE :

265 m² de cabinets médicaux
580 m² de bureaux

AU 2^È ÉTAGE :

265 m² de cabinets médicaux
700 m² de bureaux

Et 200 m² de restaurant gastronomique
Plus de 150 places de stationnement
dont 72 privatives

Les surfaces sont vendues brutes avec attentes fluides en VEFA.

Possibilité d'aménager les cellules sur cahier des charges et devis associé.

Hall Parc

“ La ZAC de Bois Ribert est en plein développement. La zone géographique présente un attrait important au niveau économique et médical. Le projet est situé à côté du CMCT.